Anúncio

Prestação dos serviços de gestão de residências de estudantes do Instituto Politécnico de Macau, pelo período de 24 meses (01/01/2017-31/12/2018)
CONCURSO PÚBLICO N.º 04/DOA/2016

Faz-se público que, de acordo com o despacho de 14 de Outubro de 2016, do Exmº. Senhor Secretário para os Assuntos Sociais e Cultura, se encontra aberto concurso público para a "Prestação dos serviços de gestão de residências de estudantes do Instituto Politécnico de Macau (01/01/2017-31/12/2018)".

1. **Entidade que põe o serviço a concurso:** Instituto Politécnico de Macau.
2. **Modalidade de concurso:** Concurso Público.
3. **Objecto do Concurso:** Prestação dos serviços de gestão de residências de estudantes do Instituto Politécnico de Macau, pelo período de 24 meses (01/01/2017- 31/12/2018).
4. **Período:** 1 de Janeiro de 2017 a 31 de Dezembro de 2018.
5. **Prazo de validade das propostas do concurso:** As propostas do concurso são válidas até 90 dias contados da data de abertura das mesmas.
6. **Garantia provisória:** $425 400,00 (quatrocentas, vinte e cinco mil e quatrocentas patacas), através de depósito no Serviço de Contabilidade e Tesouraria do Instituto Politécnico de Macau ou mediante garantia bancária a favor do Instituto Politécnico de Macau, em Macau.
7. **Garantia definitiva:** 4% do preço global da adjudicação (para garantia do contrato).
8. **Condições de admissão:** Entidades com sede ou delegação na RAEM cuja actividade total ou parcial se inscreva na área objecto deste concurso.
9. **Local, data e hora de explicação:**
   Local: Divisão de Obras e Aquisições do Instituto Politécnico de Macau, sita na Rua de Luis Gonzaga Gomes, em Macau.
   Data e Hora: 31 de Outubro de 2016, pelas 10H00.
10. **Local, data e hora do limite da apresentação das propostas:**
    Local: Divisão de Obras e Aquisições do Instituto Politécnico de Macau, sita na Rua de Luis Gonzaga Gomes, em Macau.
    Data e Hora: 14 de Novembro de 2016, antes das 17H45.
11. **Local, data e hora da abertura do concurso:**
    Local: Sala de Reunião do Pavilhão Polidesportivo do Instituto Politécnico de Macau, sita na Rua de Luis Gonzaga Gomes, em Macau.
    Data e Hora: 15 de Novembro de 2016, pelas 10H00.
12. **A avaliação das propostas do concurso será feita de acordo com os seguintes critérios:**
    - Preço Razoável (50%)
    - Qualidade do Serviço (50%):
    (a) Propostas construtivas e aplicáveis à prestação dos serviços (30%) e incluem os seguintes:
      - Mapa da organização pessoal, condições da nomeação do pessoal, distribuição, gestão dos ordenados e projectos formativos, mapa de salário e subsídio a todos os trabalhadores, especialmente o salário e regalias da encarregada da residência é um factor importante a considerar;
      - Objectivos e padrão da gestão e o projecto concreto de funcionamento;
      - Os regulamentos de gestão, o processo dos trabalhos de gestão da residência, o mecanismo de casos de urgência, o projecto do controlo dos recursos públicos, tais como água e electricidade;
      - Materiais e equipamentos necessários para o trabalho de gestão.
    (b) Experiências e comportamentos do concorrente demonstrada por semelhantes serviços prestados (só avalia os dados do ano 2014 até ao presente) (10%);
    (c) Curriculum Vitae e competências do concorrente (5%);
    (d) Esclarecimentos na reunião (questões profissionais sobre a"Prestação dos serviços de gestão de residências de estudantes do Instituto Politécnico de Macau, pelo período de 24 meses (01/01/2017-31/12/2018)" levantadas pelo Instituto Politécnico de Macau) (5%).
13. **Local, preço e hora para exame do processo e obtenção da cópia do processo:**
    Local de exame: Divisão de Obras e Aquisições do Instituto Politécnico de Macau, sita na Rua de Luis Gonzaga Gomes, em Macau.
    Local de obtenção: Divisão de Obras e Aquisições do Instituto Politécnico de Macau, sita na Rua de Luis Gonzaga Gomes, em Macau, mediante o pagamento de MOP100,00 (cem patacas).
    Hora: de 2a feira a 5a feira das 09H00 às 13H00 e das 14H30 às 17H45.
    6a feira das 9H00 às 13H00 e das 14H30 às 17H30.
    Telefone: 8559 6140, 8559 6153, 8599 6279.

Macau, aos 24 de Outubro de 2016
Presidente do Instituto, Lei Heong Iok